

Formular pentru persoane juridice și entități fără  
personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

APR 10 /  
14 02 2019

Subscrisa\*1 ICE BLINK CONSULTING SRL (CUI - .....), având adresa de  
comunicare în localitatea .., str. .. nr. .. ap. .., județul/sectorul  
.., codul poștal .., e-mail .., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
**1,6102 Ha**, la prețul de **28.984 lei** ( DOUAZECI SI OPT MII NOUA SUTE OPTZECI SI PATRU lei )

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	O b s
	Orașul/ Comuna Județul	Suprafață a (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	Com. Ciocarlia	1,6102	102755	102755	-	66/29; lot 2	A	
Verificat primărie	X	X	X	X		X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar) ;

Data 14 02 2019

Semnătura .....

L.S.



Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Nr. 10 din 14 02 2019

### LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de ICE BLINK CONSULTING SRL reprezentata prin Lolis Antonetain calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemtori :

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
Balaceanu Laurentiu	Medgidia, jud. Constanta

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. - A 66/28- M.Miclaus D.Ilia
	2. - A 66/29 lot 4
	3. - A 66/29 lot 1

#### 4. Statul raman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR,  
Dragomir Traian




SECRETAR PRIMARIE,  
Hanu Florentina Tincuta





- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Judetul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta
Unitatea administrative-teritoriala CIOCARLIA	Nr. 10 din 18.02 2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Moraru Marinela	Semnatura functionarului care primeste cererea

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul Balaceanu Laurentiu , CNP 1740612134014, în calitate de Preemptor-Arendas , identificat cu CI seria KZ nr. 192484, data și locul nașterii 12.06.1974, localitatea Medgidia , județul Constanta .

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea Izvoru Mare , str.Agricultorului nr. 10, județul Constanta, codul poștal ..... , țara Romania , telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , cetățenia romana , starea civilă casatorit ,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ..... , str. .... nr ..... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

4. (\*\*\*) prin ...../(numele și prenumele)..... , CNP/CIF ..... , în calitate de ..... , conform ..... , localitatea ..... , str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail..... ,

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1,6102 identificat cu număr cadastral 102755, înscris în cartea funciară nr. 102755 a localității Ciocarlia , și afișată în data de ..... la sediul Primăriei Ciocarlia .

Prețul oferit pentru cumpărare este de 28.984 lei (douazecisioptmiiinouasuteoptzecisipatrului).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare\*1):

1. Copie legalizata contract de arenda ;
2. Copie CI.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,

BALACEANU LAURENTIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Bfauku

Data : 18.02.2019